

## Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

**Продавец:** ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

**Организатор продажи:** филиал ОАО «МРСК Урала» – «Пермэнерго» (Почтовый адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, тел. (342) 243-53-48, 243-53-42).

**Предмет продажи:** право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

**2-этажное кирпичное здание арматурного цеха (лит. Ш1, Ш2), площадью 383,5 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Губаха, ул. Торговая, 6.**

**Начальная цена реализации (цена первоначального предложения) – 526 848** (пятьсот двадцать шесть тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 32 коп., в том числе НДС (18%) – 80 366 (восемьдесят тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 69 коп.

**Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 295 035** (двести девяносто пять тысяч тридцать пять) рублей 06 коп., в том числе НДС (18%) – 45 005 (сорок пять тысяч пять) рублей 35 коп.

**Величина понижения цены первоначального предложения (шаг понижения цены) – 25 757** (двадцать пять тысяч семьсот пятьдесят семь) рублей 03 коп., в том числе НДС (18%) – 3 929 (три тысячи девятьсот двадцать девять) рублей 04 коп.

**Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на шаге понижения (шаг аукциона на повышение) – 2 575** (две тысячи пятьсот семьдесят пять) рублей 70 коп., в том числе НДС (18%) – 392 (триста девяносто два) рубля 90 коп.

Продажа является открытой по составу участников.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении продажи. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора продажи: 614990, г.Пермь, Комсомольский проспект, 48, оф. 234в, тел. (342) 243-53-48, 243-53-42 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в процедуре претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере: 52 684** (пятьдесят две тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 83 коп., НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «26» июня 2018 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: ф-л Банка ГПБ (АО) в г.Перми, ИНН 6671163413, КПП 997450001, БИК 045773808, р/счет 40702810400320700549, к/счет 30101810200000000808. – с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ для участия в продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № \_\_\_\_, НДС не облагается».

**Заявки на участие в продаже (по утверждённой Организатором продажи форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором продажи начиная с 09 часов 00 минут «14» мая 2018 года и не позднее 16 часов 00 минут «27» июня 2018 года по адресу: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, оф. 234в (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).**

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
  - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:
  - нотариально заверенные копии:
    - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
    - свидетельства о регистрации юридического лица;
    - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
  - заверенные претендентом:
    - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
    - копии бухгалтерских балансов (формы №1, №2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица);
    - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
    - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
      - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.
- 3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:
  - копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
  - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
  - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган;
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в публичном предложении оформляется протоколом приема заявок на участие.

**Дата признания претендентов участниками публичного предложения – «28» июня 2018 года по адресу: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48.**

**Продажа посредством публичного предложения состоится «29» июня 2018 года по адресу: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48.**

Победителем продажи посредством публичного предложения признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет продажи. Протокол об итогах продажи подписывается победителем продажи или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Организатор продажи, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения продажи.