

Извещение об итогах проведения продажи посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с поручением от 11.09.2019 № 6 к агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018, сообщает об итогах проведения продажи посредством публичного предложения недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОАО «МРСК Урала»).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

ЛОТ 1

Единым лотом Комплекс объектов лечебно-профилактического комплекса, расположенный по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Российская, д. 6а, в составе:

1. Нежилое пристроенное здание (здание лечебно-профилактического комплекса), назначение: нежилое. Площадь: общая 1 346,7 кв. м. Инвентарный номер: 39351. Литер: АА2. Этажность: 2. Подземная этажность: 1.

2. Нежилое пристроенное здание (пристрой к зданию лечебно-профилактического комплекса), назначение: нежилое. Площадь: общая 338,2 кв. м. Инвентарный номер: 39351. Литер: А1. Этажность: 3.

Наличие обременений: не зарегистрированы. Объекты переданы в краткосрочную аренду (пролонгирован с 01.05.2019 на 11 месяцев).

Цена первоначального предложения: 46 764 406 (сорок шесть миллионов семьсот шестьдесят четыре тысячи четыреста шесть) рублей 78 коп., в том числе НДС 20%.

Цена отсечения: 39 749 745 (тридцать девять миллионов семьсот сорок девять тысяч семьсот сорок пять) рублей 76 коп., в том числе НДС 20%.

Сумма задатка: 4 676 440 (четыре миллиона шестьсот семьдесят шесть тысяч четыреста сорок) рублей 68 коп.

Шаг понижения цены: 2 338 220 (два миллиона триста тридцать восемь тысяч двести двадцать) рублей 34 коп.

Шаг продажи на повышение: 129 901 (сто двадцать девять тысяч девятьсот один) рубль 13 коп.

ЛОТ 2

Единым лотом Комплекс объектов дома отдыха «Ключи», расположенный по адресу: Пермский край, Суксунский район, с. Ключи, ул. Заречная, д. 26, в составе:

№ п/п	Наименование объекта	Кол-во	Единица измерения	Цена первоначального предложения (с НДС 20%), в руб.	Минимальная цена предложения (с НДС 20%), в руб.
1	Кирпичный домик отдыха на 12 мест, лит. А, общая площадь 480,70 кв. м. Условный номер: 59-59-27/008/2008-044	1	шт.	14 284 083,05	12 141 470,59
2	Кирпичное здание гаража, лит. Б, общая площадь 109,40 кв. м. Условный номер: 59-59-27/008/2008-045	1	шт.	320 662,37	272 563,01
3	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса, лит. В, общая площадь 76,30 кв. м. Условный номер: 59-59-27/008/2008-043	1	шт.	4 414 670,84	3 752 470,21
4	Право аренды земельного участка 59:35:0520101:553, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное	1	шт.	247 224,41	210 140,75

	использование: размещение дома отдыха, площадью 4 990 кв. м.				
5	Газопровод низкого давления (подземный уч-к)	1	шт.	15 395,59	13 086,25
6	Газопровод низкого давления (наземный уч-к)	1	шт.	22 931,18	19 491,50
7	Забор	1	шт.	32 511,86	27 635,09
8	Ворота	1	шт.	598,98	509,14
9	Эл.двигатель	1	шт.	2 637,97	2 242,27
10	Эл.двигатель	1	шт.	2 637,97	2 242,27
11	Прибор 0-6140-01909 /автоматика КНС/	1	шт.	1 671,86	1 421,09
12	Манометр	1	шт.	45,77	38,90
13	Манометр	1	шт.	45,77	38,90
14	Котел газовый в котельной ФОК	1	шт.	171 158,64	145 484,84
15	Котел газовый в котельной домика отдыха Ключи	1	шт.	186 944,75	158 903,04
16	Котел газовый в котельной домика отдыха Ключи	1	шт.	186 944,75	158 903,04
17	Насос СМ-100-65-200/4	1	шт.	3 468,82	2 948,50
18	Насос СМ-100-65-200/4	1	шт.	3 942,71	3 351,30
19	Холодильник Стинол	1	шт.	1 810,16	1 538,64
20	Каминная корзина/ для дров/	1	шт.	633,56	538,52
21	Каминная корзина /для дров/	1	шт.	633,56	538,52
22	Контейнер для мусора	1	шт.	905,09	769,32
23	Контейнер для мусора	1	шт.	905,09	769,32
24	Зеркало Волна	1	шт.	543,05	461,59
25	Зеркало Волна	1	шт.	543,05	461,59
26	Зеркало Волна	1	шт.	543,05	461,59
27	Зеркало Волна	1	шт.	543,05	461,59
28	Зеркало для ванной	1	шт.	362,04	307,74
29	Ковер	1	шт.	293,90	249,82
30	Ковер	1	шт.	293,90	249,82
31	Ковер-овал	1	шт.	271,52	230,80
32	Ковер-овал	1	шт.	271,52	230,80
33	Ковер-овал	1	шт.	271,52	230,80
34	Ковер	1	шт.	293,90	249,82
35	Ковер	1	шт.	293,90	249,82
36	Кофемашина Delonghi EAM-3200 S	1	шт.	12 896,95	10 962,41
37	Машина гладильная MIELE B 995 D	1	шт.	52 042,37	44 236,01
38	Кондиционер MFS2-48 AR	1	шт.	28 284,41	24 041,75
39	Кондиционер GWHHD	1	шт.	20 508,82	17 432,50
40	Кондиционер KFR-120D/B1-G Gree	1	шт.	52 607,80	44 716,63
41	Спальня Флоренция 4124	1	шт.	27 152,54	23 079,66
42	Стол журнальный Тициано	1	шт.	14 255,59	12 117,25
43	Мягкая мебель Виллифренч	1	шт.	40 276,27	34 234,84
44	Витрина 665	1	шт.	18 101,70	15 386,45
45	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
46	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
47	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
48	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
49	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
50	Рабочий кухонный стол	1	шт.	814,57	692,39
51	Мойка -шкаф	1	шт.	452,54	384,66
52	Рабочий кухонный стол	1	шт.	814,57	692,39
53	Рабочий кухонный стол	1	шт.	814,57	692,39
54	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
55	Навесной шкаф	1	шт.	498,30	423,55
56	Стол	1	шт.	271,52	230,80
57	Стул	1	шт.	226,78	192,76

58	Стул	1	шт.	226,78	192,76
59	Стул	1	шт.	226,78	192,76
60	Стул	1	шт.	226,78	192,76
61	Стул	1	шт.	226,78	192,76
62	Стул	1	шт.	226,78	192,76
63	Стул	1	шт.	226,78	192,76
64	Стул	1	шт.	226,78	192,76
65	Стул	1	шт.	226,78	192,76
66	Вешалка массив	1	шт.	452,54	384,66
67	Вешалка массив	1	шт.	452,54	384,66
68	Вешалка массив	1	шт.	452,54	384,66
69	Матрац односпальный	13	шт.	4 706,44	4 000,48
70	Вилы без черенка	3	шт.	951,86	809,09
71	Лопата штыковая ЛКО	2	шт.	91,52	77,80
72	Стол журнальный	15	шт.	8 832,20	7 507,37
73	Машина углошлифовальная Makita 9059FK	1	шт.	5 022,71	4 269,30
74	Халат мужской Силуэт 48-50/170-176 Люкс	20	шт.	5 816,95	4 944,41
75	Лестница - стремянка	1	шт.	610,16	518,64
76	Полотенце вафельное	40	шт.	162,71	138,30
77	Стол обеденный	4	шт.	5 430,50	4 615,93
78	Набор ключей гаечных КГД-11	1	шт.	362,04	307,74
79	Коврик бытовой	5	шт.	228,82	194,50
80	Ложка чайная	21	шт.	277,63	235,99
81	Насос бытовой погружной	2	шт.	18 101,70	15 386,45
82	Ваза для цветов декоративная	6	шт.	2 037,97	1 732,27
83	Корзина для мусора	12	шт.	976,27	829,84
84	Утюг электрический	3	шт.	814,57	692,39
85	Водонагреватель "ARISTON"	2	шт.	7 240,68	6 154,58
86	Подставка металлическая д/огнетушителя	10	шт.	1 657,63	1 408,99
87	Скамейка деревянная L-2М	11	шт.	32 362,37	27 508,01
88	Машина стиральная	2	шт.	11 766,10	10 001,18
89	Тумба с мойкой из нержавеющей стали	1	шт.	452,54	384,66
90	Тарелка глубокая D=200 мм	28	шт.	569,50	484,07
91	Пододеяльник	30	шт.	8 145,77	6 923,90
92	Табурет	3	шт.	543,05	461,59
93	Диван	5	шт.	16 972,88	14 426,95
94	Наволочка 70x70	17	шт.	916,27	778,84
95	Простыня х/б	65	шт.	11 766,10	10 001,18
96	Ложка столовая	55	шт.	1 006,78	855,76
97	Вилка столовая	36	шт.	585,77	497,90
98	Тумба Т1	2	шт.	3 620,34	3 077,29
99	Вешалка одежная	1	шт.	905,09	769,32
100	Сковорода бытовая	3	шт.	134,23	114,10
101	Матрац полутороспальный	11	шт.	9 955,93	8 462,54
102	Стул мягкий	18	шт.	8 072,54	6 861,66
103	Стул офисный	14	шт.	1 907,80	1 621,63
104	Тумбочка прикроватная	13	шт.	3 238,98	2 753,14
105	Покрывало	28	шт.	8 229,16	6 994,79
106	Штора	20	шт.	72 406,78	61 545,76
107	Подушка 70x70	25	шт.	1 144,07	972,46
108	Одеяло на синтапоне	5	шт.	905,09	769,32
109	Урна металлическая	10	шт.	3 844,07	3 267,46
110	Плед	1	шт.	249,16	211,79
111	Стол обеденный овальный	1	шт.	1 357,63	1 153,99
112	Стол СТ 1-08-33	1	шт.	679,32	577,43
113	Каркас высокий "FORUM"	1	шт.	10 920,00	9 282,00
114	Шкаф навесной кухонный 1-двер.	4	шт.	5 430,50	4 615,93
115	Набор для ванной комнаты	12	шт.	10 861,02	9 231,86

116	Тиски 140 мм	1	шт.	3 620,34	3 077,29
117	Пылесос "SAMSUNG"	2	шт.	1 403,39	1 192,88
118	Холодильник "Саратов-549"	8	шт.	27 156,61	23 083,12
119	Ковер	3	шт.	2 105,09	1 789,32
120	Кувшин с крышкой	11	шт.	816,61	694,12
121	Набор кухонный (Н-Тагил)	2	шт.	288,82	245,50
122	Тележка хозяйственная	1	шт.	905,09	769,32
123	Гарнитур кухонный "ДАРЬЯ"	1	шт.	3 167,80	2 692,63
124	Тумба под аппаратуру Т-5	10	шт.	13 576,27	11 539,84
125	Шкаф д/одежды 600x350x2000	2	шт.	2 715,25	2 307,96
126	Тумба подкатная 3 ящ, Т-3р Ноче Гварнери	1	шт.	792,20	673,37
127	Набор сверл по бетону BOSH 4-12мм 7 шт.	2	шт.	1 216,27	1 033,84
128	Топор строительный А-2 /2 кг/	1	шт.	249,16	211,79
129	Бак для белья	4	шт.	378,30	321,55
130	Нож столовый	13	шт.	237,97	202,27
131	Шторы-жалюзи	3	шт.	814,57	692,39
132	Тиски станочные поворотные 125мм	1	шт.	2 942,04	2 500,74
133	Стакан 150 мл	24	шт.	585,77	497,90
134	Сервиз кофейный	20	шт.	5 430,50	4 615,93
135	Шторы тюлевые	6	шт.	7 059,66	6 000,71
136	Диван кожаный	1	шт.	3 394,57	2 885,39
137	Стакан В-250	49	шт.	597,97	508,27
138	Огнетушитель ОП-10	20	шт.	3 803,39	3 232,88
139	Набор посуды д/микроволновой печи	3	шт.	2 581,02	2 193,86
140	Таз оцинкованный 9л	2	шт.	225,77	191,90
141	Телевизор "Samsung"	8	шт.	21 722,04	18 463,74
142	Скамья для благоустройства территории	1	шт.	905,09	769,32
143	Таз круглый	8	шт.	366,10	311,18
144	Доска разделочная	2	шт.	73,22	62,24
145	Стакан для сока стеклянный	4	шт.	48,82	41,50
146	Жалюзи горизонтальные (в кв.метрах)	4	шт.	1 086,10	923,18
147	Поднос производства Корея	10	шт.	315,25	267,96
148	Бокал 400 см3	15	шт.	686,44	583,48
149	Тарелка "МЕРКУРИЙ"	62	шт.	1 261,02	1 071,86
150	Плечики пластмассовые	103	шт.	1 361,70	1 157,45
151	Поднос пластиковый 45x30см	4	шт.	126,10	107,18
152	Комплект постельного белья двуспальный	10	шт.	3 396,61	2 887,12
153	Одеяло холофайбер 2,0	18	шт.	8 145,77	6 923,90
154	Полотенце махровое 50x90	26	шт.	634,57	539,39
155	Полотенце махровое 70x140	169	шт.	41 247,46	35 060,34
156	Кабина душевая 90x90 CF 228	2	шт.	5 611,52	4 769,80
157	Фен эл. ФРН-16/2 Алеся-4П	5	шт.	1 357,63	1 153,99
158	Кастрюля из нержавеющей стали	3	шт.	1 223,39	1 039,88
159	Контейнер металлический	1	шт.	2 262,71	1 923,30
160	Лампа настольная	10	шт.	2 715,25	2 307,96
161	Радиатор масляный	7	шт.	3 488,14	2 964,91
162	Часы настенные	2	шт.	905,09	769,32
163	"Микроволновая печь ""LG"""	1	шт.	905,09	769,32
164	Ограждение металлическое 1,40М	17	шт.	17 132,54	14 562,66
165	Контейнер для ТБО метал.0,75м3 с крышкой	2	шт.	10 317,97	8 770,27
166	Стол	3	шт.	814,57	692,39
167	Кровать	13	шт.	4 124,75	3 506,04
168	Шкаф для одежды	8	шт.	3 620,34	3 077,29
169	Зеркало	11	шт.	4 977,97	4 231,27
170	Пепельница	13	шт.	211,52	179,80
171	Доска гладильная	2	шт.	91,52	77,80
172	Кресло кож. для руководителя PRESTIGE	4	шт.	6 337,63	5 386,99
173	Штопор Vinzer	3	шт.	149,50	127,07

174	Шкаф-купе 1250x400x2800	3	шт.	19 006,78	16 155,76
175	Радиочасы Витэк	10	шт.	2 715,25	2 307,96
176	Халат махровый	7	шт.	1 267,12	1 077,05
177	Завеса тепловая SIEMENS 2ND5381	1	шт.	7 693,22	6 539,24
178	Набор метч.и плашек МЗ-М16 36 предм	1	шт.	1 529,50	1 300,07
179	Набор торц.голов.1/2 10-24мм с трещ.кл	1	шт.	1 219,32	1 036,43
180	Дуршлаг алюмин.200мм 1,5л TESCOМА	1	шт.	112,88	95,95
181	План эвакуации фотолюминесцентный А2	1	шт.	610,16	518,64
182	Центр музыкальный LG, MDD-105К	1	шт.	4 977,97	4 231,27
183	Шкаф-купе 1200x560x2200	1	шт.	6 335,59	5 385,25
184	Тумба стац.на 4 ящика 400x600x75x750	1	шт.	452,54	384,66
185	Телевизор	6	шт.	39 374,23	33 468,10
186	Телевизор	1	шт.	17 151,86	14 579,09
187	Полотенце махровое 30x70	135	шт.	5 628,82	4 784,50
188	Наборсверл Berger HSS-G L50-100 25 шт.	2	шт.	691,52	587,80
189	Шкаф для док-в со стелажом 800x380x1860	3	шт.	4 750,16	4 037,64
190	Матрас полутороспальный 120x195	1	шт.	905,09	769,32
191	Машина стиральная СМС-2Б	1	шт.	679,32	577,43
192	Лампа настольная V2900/1L 1x60Вт E27	3	шт.	10 400,34	8 840,29
193	Удлинитель 4 гнезда 2 м Makel с заземл.	1	шт.	112,88	95,95
194	Кресло офисное	2	шт.	813,56	691,52
195	Чайник электрический BOSCH TWK 6001	5	шт.	5 430,50	4 615,93
196	Сервиз чайный	2	шт.	498,30	423,55
197	Бак для воды	2	шт.	1 753,22	1 490,24
198	Кровать с синтет.матрацем на ватине	3	шт.	814,57	692,39
199	Тарелка глубокая D=240 мм	1	шт.	22,37	19,01
200	Рюмка	20	шт.	223,73	190,16
201	Графин для воды	7	шт.	412,88	350,95
202	Подушка синтапоновая 50x70	10	шт.	671,19	570,50
203	Сито	1	шт.	90,51	76,93
204	Набор бокалов 6 шт 1с	1	шт.	257,29	218,70
205	Полотенце махровое 35x80	13	шт.	1 507,12	1 281,05
206	Пушка тепловая ЭК-12П	1	шт.	3 258,30	2 769,55
207	Бензокоса F3040	1	шт.	3 566,44	3 031,48
208	Ложка столовая нержавеющей	2	шт.	36,61	31,11
209	Доска разделочная пластмассовая с ручкой	1	шт.	36,61	31,11
210	Пылесос Bosch BSGI2 MOVES	1	шт.	2 217,97	1 885,27
211	Стакан граненый	10	шт.	122,04	103,74
212	Полотенце вафельное 45x90	25	шт.	584,75	497,04
213	Удлинитель сетевой Brennenstuhl 3м броз.	4	шт.	545,09	463,32
214	Халат х/б муж/жен разм. 44-46/182-188	4	шт.	1 317,97	1 120,27
215	Пылесос Elektrolux ZP 3523	1	шт.	2 506,78	2 130,75
216	Фен электр. Ufesa Sc 8342	2	шт.	905,09	769,32
217	Приемник спутниковый цифровой HD9305В+	12	шт.	43 444,07	36 927,45
218	Лопата снегоуб.дер.ручка Fiskars 142610	3	шт.	680,34	578,29
219	Бензогазонокосилка Makita PLM 4603	1	шт.	8 825,09	7 501,32
220	Приставка для цифр.ТВ D-Color DC1302HD	5	шт.	5 659,32	4 810,43
221	Шкаф угловой	2	шт.	2 715,25	2 307,96
222	Электрочайник	3	шт.	543,05	461,59
223	Удлинитель сетевой Schwabe 6 роз. 1,5 м	3	шт.	408,82	347,49
224	РЕШЕТКА МЕТАЛЛИЧЕСКАЯ	2	шт.	1 267,12	1 077,05
225	Кресло с деревянными подлокотниками	3	шт.	2 581,02	2 193,86
226	ЛАВОЧКА ИЗ ДЕРЕВА 2000X1500ММ	4	шт.	3 620,34	3 077,29
227	Печь микроволновая Rolsen MG1770SC	1	шт.	2 127,46	1 808,34
228	Мангал Эконом 400x250x400 без шампуров	1	шт.	259,32	220,43
229	Ложка алюм.разливательная 0,5л	1	шт.	203,39	172,88
230	Плита эл.Дарина-S EM331404 220В 5500Вт	1	шт.	3 616,27	3 073,83

231	Машина стиральная LG FH-0B8ND3	1	шт.	9 054,91	7 696,68
232	Бак нержавеющей 20л	2	шт.	1 810,17	1 538,64
Итого				20 949 152,54	17 806 779,66

Наличие обременений: не зарегистрированы.

Цена первоначального предложения: 20 949 152 (двадцать миллионов девятьсот сорок девять тысяч сто пятьдесят два) рубля 54 коп., в том числе НДС 20%.

Цена отсечения: 17 806 779 (семнадцать миллионов восемьсот шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 коп., в том числе НДС 20%.

Сумма задатка: 2 094 915 (два миллиона девятьсот четыре тысячи девятьсот пятнадцать) рублей 25 коп.

Шаг понижения цены: 785 593 (семьсот восемьдесят пять тысяч пятьсот девяносто три) рубля 22 коп.

Шаг продажи на повышение: 78 559 (семьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят девять) рублей 32 коп.

ЛОТ 3

Единым лотом Комплекс незавершенных строительством объектов ПС 220/10 кВ Долгодеревенская, в составе:

№ п/п	Имущество	Кадастровый номер (для объектов недвижимого имущества)
1	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 64.3 кв. м. Инвентарный номер: 7168. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. <i>(Здание проходной)</i>	74:19:03 03 001: 0001:7168:1000/А
2	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 327.6 кв. м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Б. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание вспомогательного назначения)</i>	74:19:03 03 001: 0001:7168:1000/Б
3	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 281.8 кв. м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Д. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание насосной станции пожаротушения)</i>	74:19:03 03 001: 0001:7168:1000/Д
4	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 172.2 кв. м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Е. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание закрытого распределительного устройства)</i>	74:19:03 03 001: 0001:7168:1000/Е
5	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 480.5 кв. м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Ж. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание общестанционного пункта управления)</i>	74:19:03 03 001: 0001:7168:1000/Ж
6	Ограждение железобетонное, длина 610,6 м.	-
7	Ворота металлические, длина 5,8 м.	-
8	Резервуары стальные 2 шт., каждый объемом по 100 куб. м	-

Наличие обременений: не зарегистрированы.

Цена первоначального предложения: 10 475 946 (десять миллионов четыреста семьдесят пять тысяч девятьсот сорок шесть) рублей 04 коп., в том числе НДС 20%.

Цена отсечения: 7 856 959 (семь миллионов восемьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот пятьдесят девять) рублей 53 коп., в том числе НДС 20%.

Сумма задатка: 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 коп.

Шаг понижения цены: 374 140 (триста семьдесят четыре тысячи сто сорок) рублей 93 коп.

Шаг продажи на повышение: 37 414 (тридцать семь тысяч четыреста четырнадцать) рублей 00 коп.

Прием заявок, с прилагаемыми к ним документами, осуществлялся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru в рабочее время начиная с 16 сентября 2019 года с 09:00 по 30 октября 2019 года 17:00.

В связи с тем, что для участия в продаже посредством публичного предложения, объявленной на 01.11.2019 в 09:00 и проводимой в соответствии с поручением от 11.09.2019 № 6 к агентскому договору от 26.04.2018 № РАД-252/2018, заключенному между ОАО «МРСК Урала» и АО «Российский аукционный дом», в установленный срок по ЛОТам № 1-3 заявок не поступило, Организатором торгов принято решение признать продажу посредством публичного предложения по ЛОТам № 1-3 несостоявшейся.