

**Извещение о продаже посредством аукциона имущества,
принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 215-24-41.

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 –

- комплекс объектов нефтехранилища

№ п/п	Наименование объекта (по свидетельству о государственной регистрации права собственности)	Год постройки (дата ввода)
1	Здание насосной тупика АртЭС, площадь общая-32,50 кв.м.	1999
2	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем-100 куб.м.	1999
3	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем-100 куб.м.	1999
4	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем-100 куб.м.	1999
5	Резервуар металлический для нефтепродуктов, объем-100 куб.м.	1999
6	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем-100 куб.м.	1999
7	Резервуар для аварийного слива нефтепродуктов, объем-75 куб.м.	1999
8	Подъездные ж/д пути тупика АртЭС, площадь -140 кв.м., высота 1,5 м.	1965
9	Эстакада из ж/б блоков тупика АртЭС, протяженность -271,0 м.	1999
10	Здание проходной тупика АртЭС, площадь общая - 20,5 кв.м.	1964
11	Сооружение – покрытая площадка территории тупика АртЭС, площадь общая – 600 кв.м.	1999
12	Забор железобетонный тупика АртЭС, протяженность -385 м.	1999
13	Забор деревянный тупика АртЭС, протяженность - 228,2 м.	1999
14	Сооружение – автодорога железобетонная тупика АртЭС, протяженность - 112 м.	1999
15	Сооружение – сеть водопроводная стальная тупика АртЭС, протяженность -250 м., диаметр условный 150 мм.	1999
16	Сооружение-противопожарный резервуар тупика АртЭС, литер 9, объем 60куб.м.	1999
17	Сооружение-противопожарный резервуар тупика АртЭС, литер 10, объем 60куб.м.	
18	Сооружение-противопожарный резервуар тупика АртЭС, литер 11, объем 60куб.м.	
19	Сооружение-противопожарный резервуар тупика АртЭС, литер 12, объем 60куб.м.	
20	Сооружение-противопожарный резервуар тупика АртЭС, литер 13, объем 60куб.м.	1999

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Артемовский, ул. Разведчиков, на территории ж/д тупика.

Начальная цена реализации - 5 369 000 (Пять миллионов триста шестьдесят девять тысяч) рублей, 00 копеек, с учетом НДС 18% - 819 000 (Восемьсот девятнадцать тысяч) рублей, 00 копеек.

Лот № 2 –

- здание гаража для тракторов (РСЦ), литер 5, общей площадью 85,20 кв.м;
- здание столярно-слесарной мастерской с бытовыми помещениями, литер 1, общей площадью 1304,1 кв.м,
расположенные по адресу: Свердловская область, п. Рефтинский, ул. Гагарина, 33-а.
Начальная цена реализации - 10 348 600 (Десять миллионов триста сорок восемь тысяч шестьсот) рублей, 00 копеек, с учетом НДС 18% - 1 578 600 (Один миллион пятьсот семьдесят восемь тысяч шестьсот) рублей, 00 копеек.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленным по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619, тел. (343) 215-24-41 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

- по лоту № 1 - 1 073 800 (Один миллион семьдесят три тысячи восемьсот) рублей, 00 копеек, НДС не облагается.

- по лоту № 2 - 2 069 720 (Два миллиона шестьдесят девять тысяч семьсот двадцать) рублей, 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «27» июля 2016 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001, Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Екатеринбурге, ИНН 7744001497, КПП 667102001, БИК: 046577411

р/счет: 40702810500261002097; к/счет: 30101810365770000411

- с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № ____, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут «03» июня 2016 года и не позднее 16 часов 00 минут «27» июля 2016 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 619 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:

- подписанный договор о задатке;
- копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка;

- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:
- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками аукциона – «28» июля 2016 года в 13 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Аукцион состоится «28» июля 2016 года в 13 часов 30 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 423.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену

за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.