

**Извещение о продлении сроков проведения открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

**Организатор аукциона:** филиал ОАО «МРСК Урала» – «Челябэнерго» (Почтовый адрес: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61).

**Организатор аукциона извещает о продлении сроков проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала».**

**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

**Лот № 1 – объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, 2 км северо-западнее с. Долгодеревенское, в составе:**

Шифр	Наименование объекта незавершенного строительства по бухгалтерскому учету	Имущество в составе шифра 020	Условный номер
020	ПС 220 кВ Долгодеревенская	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 64.3 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. <i>(Здание проходной)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/А
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 327.6 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Б. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание вспомогательного назначения)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Б
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 281.8 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Д. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание насосной станции пожаротушения)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Д
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 172.2 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Е. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание закрытого распределительного устройства)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Е
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 480.5 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Ж. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание общестанционного пункта управления)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Ж
		Ограждение железобетонное, длина 610,6 м.	-
		Ворота металлические, длина 5,8 м.	-
		Резервуары стальные 2 шт., каждый объемом по 100 куб. м	-

**Начальная цена реализации – 10 301 346 (Десять миллионов триста одна тысяча триста сорок шесть) рублей 94 копейки, в том числе НДС 18% в размере 1 571 391 (Один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча триста девяносто один) рубль 91 копейка.**

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора аукциона: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (по челябинскому времени)).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере – 2 060 270** (Два миллиона шестьдесят тысяч двести семьдесят) рублей, 00 копеек, НДС не облагается.

**Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут по челябинскому времени «24» ноября 2017 года** на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк г. Челябинск, р/счет 40702810272190122493, к/счет 30101810700000000602, БИК 047501602.

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 2, НДС не облагается».

**Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут «28» сентября 2017 года и не позднее 16 часов 00 минут «30» ноября 2017 года по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по челябинскому времени).**

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
  - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
  - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:
  - нотариально заверенные копии:
    - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
    - свидетельства о регистрации юридического лица;
    - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
    - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
  - заверенные претендентом:
    - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
    - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

– письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

– согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом приема заявок на участие.

**Дата признания претендентов участниками аукциона – «01» декабря 2017 года в 11 часов 00 минут по челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.**

**Аукцион состоится «04» декабря 2017 года в 11 часов 00 минут по челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.**

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.