

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Урала» (Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140).

**Организатор продажи:** филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (Адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, тел. (342) 243-53-48, 243-53-42).

**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

**Лот № 1** – Ремонтно-производственная база, площадью 243,2 кв. м, расположенная по адресу: Пермский край, Кудымкарский район, Ленинское с/п, с. Ленинск, ул. Братчикова, 15.

**Начальная цена реализации** – 1 700 000 (один миллион семьсот тысяч) руб., в том числе НДС 259 322 (двести пятьдесят девять тысяч триста двадцать два) руб. 03 коп.

**Лот № 2** – Ремонтно-производственная база, площадью 273 кв. м, расположенная по адресу: Пермский край, Кочевский район, Юксеевское с/п, с. Юксеево.

**Начальная цена реализации** – равная рыночной стоимости в размере 1 900 000 (один миллион девятьсот тысяч) руб., в том числе НДС 289 830 (двести восемьдесят девять тысяч восемьсот тридцать) руб. 51 коп.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленным по адресу Организатора продажи: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48, оф. 234в (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере:**

**Лот № 1** – 340 000 (триста сорок тысяч) рублей, 00 коп., НДС не облагается;

**Лот № 2** – 380 000 (триста восемьдесят тысяч) рублей, 00 коп., НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «26» июля 2017 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Перми, ИНН 6671163413, КПП 997450001, БИК 045773808, р/счет 40702810400320700549, к/счет 30101810200000000808.

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ для участия в продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № \_\_\_\_, НДС не облагается».

**Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут 17 мая 2017 года и не позднее 16 часов 00 минут 27 июля 2017 года по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48, каб. 234В, (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).**

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
  - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
  - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:
  - нотариально заверенные копии:
    - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
    - свидетельства о регистрации юридического лица;
    - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
  - заверенные претендентом:
    - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
    - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
    - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
    - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.
- 3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:
  - копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
  - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом приема заявок на участие.

**Дата признания претендентов участниками аукциона – «28» июля 2017 года по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48.**

**Аукцион состоится «31» июля 2017 года по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48.**

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить

с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.