

Извещение о продаже посредством аукциона имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (Адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, тел. (342) 243-53-48, 243-53-42).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно,

незавершенный строительством объект, литер А, расположенный на территории огороженной железобетонным забором по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Усольская, 13.

Начальная цена реализации - 24 899 941 (двадцать четыре миллиона восемьсот девяносто девять тысяч девятьсот сорок один) рубль, в том числе НДС (18%) – 3 798 296 (три миллиона семьсот девяносто восемь тысяч двести девяносто шесть) рублей 08 коп.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

К участию в продаже допускаются лица, не являющимися неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра) будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора продажи: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48, оф. 234В (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере – **4 979 988 (четыре миллиона девятьсот семьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят восемь) рублей 20 коп., НДС не облагается.**

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут 13 сентября 2016 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам: ИНН 6671163413, КПП 997450001, р/с 40702810400320700549 в филиале банке ГПБ (АО) в г. Пермь к/с 30101810200000000808, БИК 045773808, - с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме, с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут 18 июля 2016 года и не позднее 16 часов 00 минут 14 сентября 2016 года по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48, каб. 234В, (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:

- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- подписанный договор о задатке;
- копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее

внесение претендентом установленной суммы задатка.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
- заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом об окончании приема и регистрации заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками аукциона – 15 сентября 2016 года в 15 часов 00 минут по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48.

Аукцион состоится 16 сентября 2016 года в 14 часов 00 минут по адресу: 614000, г. Пермь, Комсомольский пр., 48.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати)

дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.