

## **Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Урала» (Адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140).

**Организатор продажи:** филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (Адрес: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, тел. (342) 243-53-48).

**Предмет публичного предложения:** право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

**Лот № 1** - 2-этажное кирпичное здание арматурного цеха (лит. Ш1, Ш2), площадью 383,5 кв. м (инв. № 119589), расположенное по адресу: Пермский край, г. Губаха, ул. Торговая, 6.

Цена первоначального предложения – 630 148 (Шестьсот тридцать тысяч сто сорок восемь) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% - 96 124 (Девяносто шесть тысяч сто двадцать четыре) рубля 27 коп.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения) – 315 074 (Триста пятнадцать тысяч семьдесят четыре) рубля 00 коп., в том числе НДС 18% - 48 062 (Сорок восемь тысяч шестьдесят два) рубля 14 коп.

Шаг понижения цены равен – 15 753 (Пятнадцать тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 70 коп., в том числе НДС 18% - 2 403 (Две тысячи четыреста три) рубля 11 коп.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена) – через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приёма заявок.

**Лот № 2.** - 1-этажное кирпичное здание гаража (нижний стояночный бокс) (лит. Г), общей площадью 592,5 кв. м, с навесом (лит. г), расположенные по адресу: Пермский край, г. Кизел, ул. Пролетарская.

Цена первоначального предложения – 637 613 (Шестьсот тридцать семь тысяч шестьсот тринадцать) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% - 97 263 (Девяносто семь тысяч двести шестьдесят три) рублей 00 коп.

Минимальная цена предложения (Цена отсечения) – 318 806 (Триста восемнадцать тысяч восемьсот шесть) рублей 50 коп., в том числе НДС 18% - 48 631 (Сорок восемь тысяч шестьсот тридцать один) рубль 50 коп.

Шаг понижения цены равен – 15 940 (Пятнадцать тысяч девятьсот сорок) рублей 33 коп., в том числе НДС 18% - 2 431 (Две тысячи четыреста тридцать один) рубль 58 коп.

Период понижения цены (период времени, по истечении которого последовательно снижается цена) – через каждые 3 (Три) рабочих дня, начиная с даты начала приёма заявок.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

К участию в продаже допускаются лица, не являющимися неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с положением. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра) будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора продажи: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48, оф. 234в (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

**Заявки на участие в публичном предложении (по утвержденной Организатором продажи форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором продажи с 09**

**часов 00 минут 25 июня 2015 года и не позднее 16 часов 00 минут 26 августа 2015 года по адресу: 614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, 48, оф. 234в.**

К заявке прилагаются:

1) Основные документы, подаваемые претендентами для участия в аукционе:

- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:

- учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);

- свидетельства о регистрации юридического лица;

- свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;

- выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;

- заверенные претендентом:

- копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;

- копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;

- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее - ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;

- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

По результатам рассмотрения поступившей заявки и прилагаемых к ней документов Продавец регистрирует заявку либо отказывает в ее регистрации. Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка.

Прием заявок (по каждому лоту) осуществляется Продавцом в течение указанного в извещении срока и завершается регистрацией первой заявки в журнале регистрации заявок (по лотам).

Покупателями имущества (по лотам) признаются претенденты, чьи заявки (по лотам)

зарегистрированы первыми.

Договора купли-продажи имущества между Продавцом и покупателями имущества или их полномочными представителями заключается в дни регистрации в журнале первых заявок (по лотам).

Продавец, опубликовавший извещение о продаже Имущества посредством публичного предложения, вправе отказаться от его продажи в любое время до заключения договора купли-продажи.