

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» – «Челябэнерго» (Почтовый адрес: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 – объект незавершенного строительства, расположенный по адресу: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, 2 км северо-западнее с. Долгодеревенское, в составе:

Шифр	Наименование объекта незавершенного строительства по бухгалтерскому учету	Имущество в составе шифра 020	Условный номер
020	ПС 220 кВ Долгодеревенская	Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 64.3 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: А. Этажность: 2. Подземная этажность: 0. <i>(Здание проходной)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/А
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 327.6 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Б. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание вспомогательного назначения)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Б
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 281.8 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Д. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание насосной станции пожаротушения)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Д
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 172.2 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Е. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание закрытого распределительного устройства)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Е
		Объект незавершенного строительства. Площадь: общая площадь застройки 480.5 кв.м. Инвентарный номер: 7168. Литер: Ж. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. <i>(Здание общестанционного пункта управления)</i>	74:19:03 03 001:0001:7168:1000/Ж
		Ограждение железобетонное, длина 610,6 м.	-
		Ворота металлические, длина 5,8 м.	-
	Резервуары стальные 2 шт., каждый объемом по 100 куб. м	-	

Начальная цена реализации – 10 301 346 (Десять миллионов триста одна тысяча триста сорок шесть) рублей 94 копейки, в том числе НДС 18% в размере 1 571 391 (Один миллион пятьсот семьдесят одна тысяча триста девяносто один) рубль 91 копейка.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке

с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора аукциона: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (по челябинскому времени)).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере – 2 060 270** (Два миллиона шестьдесят тысяч двести семьдесят) рублей, 00 копеек, НДС не облагается.

Задаток перечисляется не позднее 15 часов 00 минут по челябинскому времени «12» марта 2018 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк г. Челябинск, р/счет 40702810272190122493, к/счет 30101810700000000602, БИК 047501602.

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 2, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 9 часов 00 минут «24» января 2018 года и не позднее 15 часов 00 минут «13» марта 2018 года по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по челябинскому времени).

К заявке прилагаются:

1) Основной документ, подаваемый претендентами:

- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:

- нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;

• заверенные претендентом:

– копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;

– копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

– письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

– согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской

Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом приема заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками аукциона – «14» марта 2018 года в 15 часов 00 минут по челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.

Аукцион состоится «15» марта 2018 года в 15 часов 00 минут по челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников, победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.