

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

**Продавец:** ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

**Организатор аукциона:** филиал ОАО «МРСК Урала» – «Челябэнерго» (Почтовый адрес: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61).

**Предмет аукциона:** право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

**Лот № 4**

**Нежилое здание (дежурное помещение при Куяшской подстанции), назначение: нежилое. Площадь: общая 51,2 кв. м. Литер: А, а. Этажность: 1, расположенное по адресу: Россия, Челябинская обл., Кунашакский район, с. Большой Куяш.**

**Начальная цена реализации – 50 187 (Пятьдесят тысяч сто восемьдесят семь) рублей 26 копеек, в том числе НДС 18% в размере 7 655 (семь тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 68 копеек.**

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора аукциона: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316, тел. (351) 267-85-78, (351) 267-81-32, тел./факс (351) 267-85-61 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по челябинскому времени)).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере – 10 037 (Десять тысяч тридцать семь) рублей, 45 копеек, НДС не облагается.**

**Задаток перечисляется не позднее 15 часов 00 минут по челябинскому времени «30» марта 2018 года** на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997450001.

Банковские реквизиты: Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк г. Челябинск, р/счет 40702810272190122493, к/счет 30101810700000000602, БИК 047501602.

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 4, НДС не облагается».

**Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут «16» февраля 2018 года и не позднее 15 часов 00 минут «03» апреля 2018 года по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 316 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по**

**челябинскому времени).**

К заявке прилагаются:

**1) Основной документ, подаваемый претендентами:**

- предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
- копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

**2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:**

- нотариально заверенные копии:
  - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
  - свидетельства о регистрации юридического лица;
  - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
  - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;

- заверенные претендентом:

- копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;

- копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;

- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество.

**3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:**

- копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в аукционе оформляется протоколом приема заявок на участие.

**Дата признания претендентов участниками аукциона – «04» апреля 2018 года в 11 часов 00 минут по Челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.**

**Аукцион состоится «05» апреля 2018 года в 11 часов 00 минут по Челябинскому времени по адресу: 454091, г. Челябинск, пл. Революции, д. 5, каб. 315.**

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников,

победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (Двадцати) дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (Три) дня до наступления даты проведения аукциона.