

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора
купи-продажи имущества, принадлежащего АО «ЕЭСК»**

Продавец: АО «ЕЭСК» (Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1).

Организатор аукциона: АО «ЕЭСК» (Адрес: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1, оф. 427, тел. (343) 359-09-82, (343) 359-00-26).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 –
земельный участок:
площадь 188 кв.м,
расположен по адресу: г. Екатеринбург, пр. Космонавтов, 41а (местоположение установлено относительно ориентира дом, расположенного в границах участка),
кадастровый номер 66:41:0106045:32,
категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: под здания и сооружения электросетевого комплекса,
инвентарный № 100010000020.
Начальная цена реализации – 214 000 (двести四тырнадцать тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

Аукцион проводится открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложения по цене (предложения о цене имущества подаются участниками аукциона в запечатанных конвертах).

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в аукционе. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в аукционе (положение о проведении аукциона, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора аукциона: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, 1, оф. 427, тел. (343) 359-09-82, (343) 359-00-26 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в аукционе претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере:

– **Лот № 1: 42 800 (сорок две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.**

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «10» декабря 2019 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт АО «ЕЭСК» по следующим реквизитам:

Получатель: АО «ЕЭСК», ИНН 6658139683, КПП 665801001.

Банковские реквизиты: р/с 40702810100260001101 в филиале «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Уральский», к/с 30101810365770000411, БИК 046577411.

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № ____ от _____ для участия в продаже посредством аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «ЕЭСК», Лот № ____, НДС не облагается».

Заявки на участие в аукционе (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором аукциона начиная с 09 часов 00 минут «31» октября 2019 года и не позднее 16 часов 00 минут «11» декабря 2019 года по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, 1, оф. 427 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:

- а) нотариально заверенные копии учредительных документов;
- б) нотариально заверенные копии свидетельств о регистрации юридического лица и о постановке на учет в налоговом органе;
- в) заверенные претендентом документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- г) бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний полный календарный год заверенные организацией;
- д) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал);
- е) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
- ж) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:

- а) копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
- б) нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- в) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно представляют следующие документы:

- а) нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- б) нотариально заверенное свидетельство о постановке ПБОЮЛ на учет в налоговый орган;
- в) письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Дата признания претендентов участниками аукциона – «12» декабря 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1.

Аукцион состоится «13» декабря 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620014, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1.

Победителем аукциона признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона. В случае если наибольшую цену предложили несколько участников,

победителем признаётся участник, заявка которого была зарегистрирована Организатором аукциона ранее остальных. Протокол о результатах аукциона подписывается Организатором аукциона, членами Комиссии по проведению аукциона и Победителем аукциона (или его полномочным представителем) в день проведения аукциона.

Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (двадцати) рабочих дней, по цене, предложенной Победителем аукциона.

Организатор аукциона, опубликовавший извещение о проведении аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения аукциона.